



2000 OCEAN

by Enrique Norten

64 Exquisitas Propiedades Boutique Frente al Mar



Características del edificio

64 exquisitas propiedades boutique frente al mar, que consisten en residencias de medio piso, o residencias Penthouse de piso completo y una excepcional Sky villa dúplex con piscina privada en la terraza. Todo, en un espectacular entorno de playa y jardines.

Visualizado por Enrique Norten de TEN Arquitectos

Diseño conceptual por Kobi Karp

Espacios interiores y exteriores exclusivamente amueblados por Minotti

Acceso directo a las amenidades de la playa privada

Jardín paisajístico escultural con una pieza encargada por David Harber

Entrada privada y servicio de valet

Servicios

Servicio completo de Valet Parking

Seguridad las 24 horas

Asistencia de conserje en el lobby las 24 horas



Amenidades

Dos piscinas con amplias vistas para disfrutar del amanecer y el atardecer:

- Piscina panorámica frente al mar con vista al Océano Atlántico
- Piscina en el "Sunset Lounge" con salones, cabañas privadas y restaurante privado al aire libre con vista al Canal Intracostero y rodeada de exuberantes jardines

Servicio de piscina

Servicios en la playa privada, que incluyen cabañas, camas, sombrillas y una fogata

Área de spa independiente, con salas de tratamiento, Hammam (baño de vapor), sala de hielo y sala de yoga, ubicados todos en armonía con el paisaje elevado y abriéndose al exuberante y relajante jardín de bambú

Jardines curados por la firma de diseño y paisajismo Sasaki

Jardín de tranquilidad con limoneros

Biblioteca curada de arte frente al mar, con vistas al jardín

Cafetería y bar de jugos junto al mar con cocina a cargo de The Wright Fit Catering

Salón para propietarios con vista al mar y con cocina de catering dedicada

Gimnasio moderno y centro de bienestar con vistas a los jardines

Sunset Terrace: jardín que da a la sala de reuniones privada y

Salón de funciones privado con vistas al océano Atlántico

Sala de teatro y entretenimiento interior

Club para Niños

Paseo para mascotas

Residences

Flujo expansivo a través de las residencias con techos de aproximadamente 10 pies, y los rellanos privados de los ascensores brindan una experiencia perfecta en interiores y exteriores, con amplias vistas del Océano Atlántico y del Canal Intracostero a través de paredes de vidrio deslizantes del piso al techo, que se abren hacia las terrazas de 10 pies de profundidad

Las residencias de medio piso ofrecen vistas del Océano Atlántico y de las vías navegables del Intracostero. 3 dormitorios, 3 ½ baños, comedor privado y amplias terrazas en el este y oeste. 2,913 pies cuadrados de espacio interior

Las residencias de piso completo brindan vistas de 360 grados del Océano Atlántico y el Canal Intracostero. 5 dormitorios, 6 ½ baños, cuartos para el personal y un tocador, amplias terrazas al este y oeste. 5.832 pies cuadrados de espacio interior

Residencias completamente terminadas, listas para ser amobladas, con servicios personalizados de diseño de interiores de Minotti

Fully finished, furniture-ready residences, with personalized interior design services by Minotti

Todas las cocinas de piedra personalizadas por **minotticucine**, con electrodomésticos Gaggenau totalmente integrados

Cocinas diseñadas a la medida por **minotticucine**, disponibles en dos paletas de colores:

- Opción clara: Roble Natural + Bianco Elegante
- Opción oscura: roble ahumado + fósil negro

Auténtica Isla completamente de piedra con fregadero de piedra integrado, y gabinetes personalizados de madera, de altura completa

Cajones de cierre suave con iluminación LED integrada

Suelos de mármol Monterey en todas las residencias, incluyendo las terrazas

Baño principal de **minotticucine** con piedra de losa completa y tocadores y espejos flotantes con iluminación LED integrada

Bañeras flotantes Agape, posicionadas con vistas al Canal Intracostero en todos los baños principales

Accesorios de baño Dornbracht y Duravit en todos los baños

Vestidores (actualizaciones personalizadas disponibles por Rimadesio)

Todas las residencias con características de casa inteligente



Minotti



TEN ARQUITECTOS



ORAL REPRESENTATIONS CANNOT BE RELIED UPON AS CORRECTLY STATING THE REPRESENTATIONS OF THE DEVELOPER. FOR CORRECT REPRESENTATIONS, REFERENCE SHOULD BE MADE TO THE DOCUMENTS REQUIRED BY SECTION 718.503, FLORIDA STATUTES, TO BE FURNISHED BY A DEVELOPER TO A BUYER OR LESSEE.

This offering is made only by the Prospectus for the Condominium and no statement should be relied upon if not made in the Prospectus. This is not intended to be an offer to sell nor a solicitation of offers to buy in any jurisdiction where prohibited by law, and your eligibility for purchase will depend upon your state of residency. APPLICABLE TO NEW YORK RESIDENTS: This advertisement is not an offering. It is a solicitation of interest in the advertised property. No offering of the advertised units can be made and no deposits can be accepted, or reservations, binding or non-binding, can be made until an offering plan is filed with the New York State Department of Law. This advertisement is made pursuant to Cooperative Policy Statement No. 1, issued by the New York State Department of Law. CP16-0047, Sponsor: 2000 Ocean Drive LLC, 2000 South Ocean Drive, Hallandale Beach, Florida 33039. Stated square footages and dimensions are measured to the exterior boundaries of the exterior walls and the centerline of interior demising walls and in fact vary from the square footage and dimensions that would be determined by using the description and definition of the "Unit" set forth in the Declaration. The specifications, terms, conditions, services, finishes and statements referenced herein are proposed only, and the Developer reserves the right to modify, revise or withdraw any or all of same in its sole discretion and without prior notice. Equal Housing Opportunity